



Nave en Renta

Circuito de los Industriales S/N., Cerritos, Silao, Guanajuato



Renta: \$78,600 MXN

Mantenimiento : NO INCLUIDO EN PRECIO DE RENTA

Tipo de propiedad: Nave

Tipo de operación: Renta

- Terreno: 1,309.0 m²
- Construcción: 929.0 m²
- Medida de frente: 18.8 m
- Medida de fondo: 46.3 m
- Medios Baños: 2
- Estacionamientos: 2
- Uso de Suelo: INDUSTRIAL
- Calidad de la Construcción: Media
- Área de Oficinas: 1

- Agua
- Metros por piso: -4

- Luz
- Locales/Oficinas: 4

- Cisterna
- Baños Comunes: 2

- Alumbrado
- Nombre Parque Industrial: LOGISTICS GM

- M2 Oficinas: 74

- Altura minima: 5

- Estacionamientos comunes: 4

- Estacionamientos para trailers: 1

Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 2019

Descripción

Renta Nave Industrial 842 mts. en Parque Logistics Silao,

AMENIDADES DEL PARQUE

- Acceso controlado
- Barda Perimetral
- CFE
- Vialidades adecuadas para transporte pesado

USO DE SUELO

- Industria Ligera.

Nave GM Lt 8

M2 totales de Nave construida 823.49

M2 de oficinas construido 74.36

M2 de estacionamiento techado 31.23

Total de area construida: 929.047

DISTRIBUCIÓN DE LA NAVE

- Iluminación Natural y Lampara Led
- Cisterna de 2,800 lts.
- Rampa Niveladora de 30,000 lb
- Anden de carga y descarga.

Servicios:

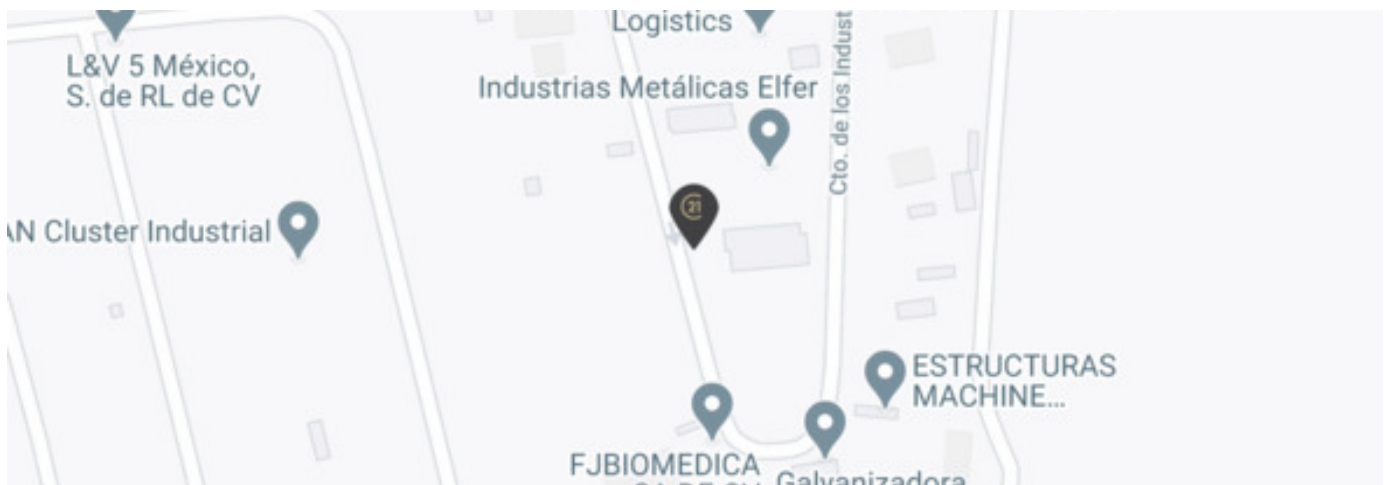
- Biodigestor 1,300 lts,
- Agua
- Electricidad con Transformador con capacidad hasta 13.5 KVA
- Altura libre 7 mt.
- 4 Lugares de Estacionamiento
- Cuota de mantenimiento NO incluida en el pecio de renta
- vías de acceso importantes Carr. 45 Silao- León

!!! Renta en un lugar Seguro !!!

Ubicación

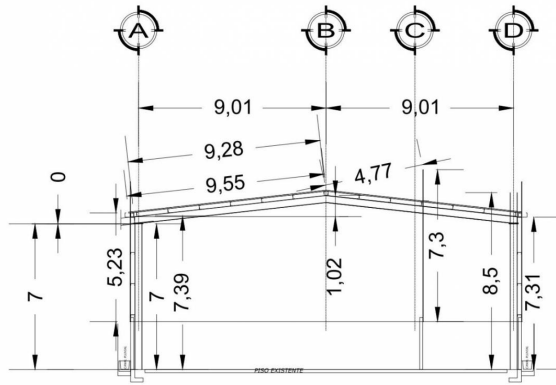
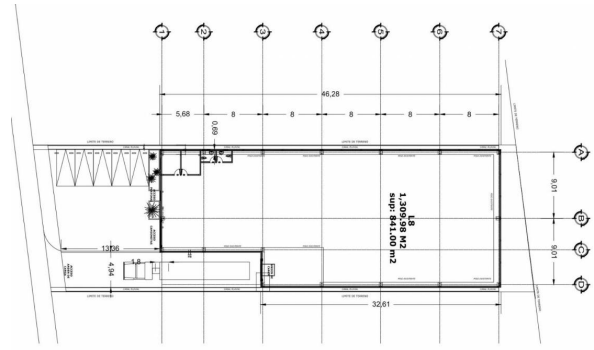
Circuito de los Industriales S/N., Cerritos, Silao, Guanajuato

Referencias









Carretera Federal 45 tramo Silao Leon Km. 157 + 200, Nuevo México, Silao, Guanajuato
T 472 722 3622 | intermediacion@gruposinow.com.mx | www.century21sinow.com

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.